Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск

ИНН 63435016323, КПП 634501001, ОГРН 1076382000166
445350, Самарская обл., городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Пушкина, 17
тел. 2-38-41, тел./факс 2-38-38

_____ № _____
На № _____от _____

Р Е Ш Е Н И Е № 16-пр
от 03.11.2026

Об условиях приватизации объектов недвижимости, расположенных по адресу: Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Первомайская, котельная 15, на аукционе

В целях исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Жигулёвск на 2026-2028 годы, утвержденного решением Думы городского округа Жигулёвск от 28.08.2025 № 737, с внесенными в него изменениями, утвержденными решением Думы городского округа Жигулёвск от 17.07.2026 № 112, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Жигулевск, утвержденным решением Думы городского округа Жигулевск от 22.10.2013 № 450, Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск, утвержденным Решением Думы городского округа Жигулевск от 27.12.2006 № 136, Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

комитет Р Е Ш И Л:

1. Установить следующие условия приватизации объектов недвижимости, расположенных по адресу: Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Первомайская, котельная 15:

нежилое здание (лит. А.А1,А2, назначение: нежилое, кадастровый номер 63:02:0303018:577;

земельный участок, кадастровый номер 63:02:0303018:859, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, на аукционе.

1.1. Продажа муниципального имущества осуществляется в электронной форме с использованием электронной площадки «Приватизация имущества АО «Единая электронная торговая площадка» (https://www.roseltorg.ru).

1.2. Начальную цену имущества – в сумме 3 587 990,00 (три миллиона семьсот девяносто четыре тысячи пятьсот тридцать девять) рублей 00 копеек, определенную в соответствии с отчетом № 08/01/26 от 10.07.2026 об оценке рыночной стоимости имущества, исполненным ООО «Центр оценки и экспертизы» с учетом НДС.

1.3. Открытую форму подачи предложений о цене имущества.

1.4. Величину повышения цены (шаг аукциона) - в сумме 179 399,5 (сто семьдесят девять тысяч триста девяносто девять) рублей 50 копеек.

1.5. Задаток для участия в аукционе в размере 10% начальной цены продажи, что составляет 358 799,00 (триста пятьдесят восемь тысяч семьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.

1.6. Срок приватизации: 2026 год.

1.7. Форма и сроки платежа: единовременно в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

Руководитель комитета
по управлению муниципальным
имуществом администрации
городского округа Жигулёвск С.А.Кулькова